

Министерство градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области

ПРИКАЗ

от 16.11.2023 № 06-01-03/43

**Об утверждении проекта планировки территории, расположенной в районе
домов 5, 19 по ул. Гоголя, дома 6 по
ул. Нижегородская, домов 57, 59 по
ул. Ильинская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 82, 41, 42, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 21 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 7 февраля 2023 г. № 06-01-02/22, с учетом протокола общественных обсуждений от 23 октября 2023 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 23 октября 2023 г.

приказываю:

1. Утвердить прилагаемый проект планировки территории, расположенной в районе домов 5, 19 по ул. Гоголя, дома 6 по ул. Нижегородская, домов 57, 59 по ул. Ильинская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода (далее – проект планировки территории).

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. В течение четырех дней со дня утверждения настоящего приказа направить утвержденный проект планировки территории главе города Нижнего Новгорода для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещения на официальном сайте города в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. В течение десяти рабочих дней со дня утверждения настоящего приказа обеспечить размещение проекта планировки территории в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области.

2.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента опубликования.

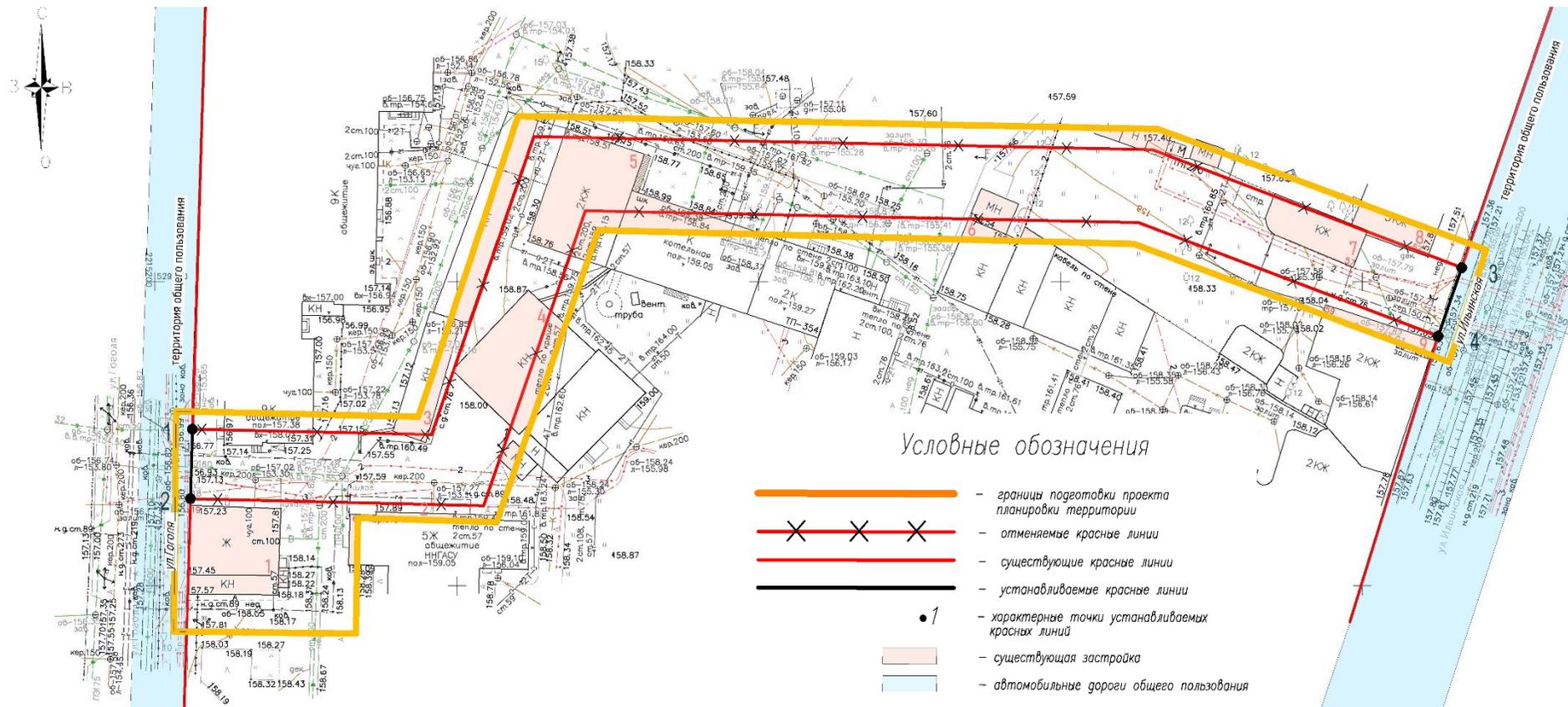
Министр

М.В.Ракова

УТВЕРЖДЕН
приказом министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 16 ноября 2023 г. № 06-01-03/43

Проект планировки территории, расположенной в районе домов 5, 19 по ул. Гоголя, дома 6 по ул. Нижегородская, домов 57, 59 по ул. Ильинская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода

I. Чертеж планировки территории



*Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий
(система координат – МСК 52)*

Номер характерной точки	Координаты, м	
	X	Y
1	529675,75	2215206,21
2	529664,34	2215205,87
3	529702,30	2215416,45
4	529691,01	2215412,52

II. Положение о характеристиках планируемого развития территории

Проект планировки территории, расположенной в районе домов 5, 19 по ул. Гоголя, дома 6 по ул. Нижегородская, домов 57, 59 по ул. Ильинская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода, подготовлен в целях изменения положения красных линий с учетом существующей градостроительной ситуации и расположения границ земельных участков, зарегистрированных в Едином государственном реестре недвижимости.

Существующие красные линии подлежат отмене, так как коридор красных линий расположен на застроенной территории квартала и невозможен для прохода и проезда транспорта.

Территория разработки проекта планировки ограничена существующей магистральной улицей районного значения – улицей Гоголя и существующей магистральной улицей городского значения с регулируемым движением – улицей Ильинской. Пешеходные связи обеспечены тротуарами вдоль магистральных улиц.

Изменение положения красных линий отображено на чертеже планировки территории.
